Übersicht der Zuständigkeiten für Bau- und Sanierungsmaßnahmen:

- für den Geltungsbereich des Stadtverbandes für Kleingärtner e.V. Erfurt

Grundlagen:

- Bundeskleingartengesetz (BKleingG vom 13.09.2001) einschließlich Kommentar von 2006 (9. Auflage)
- Thüringer Bauordnung vom 10.02.2004,³ 63 (1.h)
- Stellungnahme der Stadtverwaltung zur Bildung einer Baukommsion vom 12.11.2007

Gültigkeiten:

- Die Bauzustimmung gilt max. 2 Jahre ab Zustimmungsdatum
- während dieser Zeit muss die Bau- / Sanierungsmaßnahme abgeschlossen sein

Arte der Baumaßnahme	einzureichende Unterlagen	Mitzeichnungspflicht	Zustimmungsstelle	Bearbeitungsdauer	Abnahmepflicht
1. Neubauten: Gartenlauben, Geräteschuppen, überdachte Freisitze, Terrassen, Überdachungen, Gewächshäuser	**- Formular Bauzustimmung** **- Lageplan Kleingartenanlage** **- Lageplan Parzelle mit Kennzeichnung Baufeld** **- bautechnische Beschreibung** **- Bauzeichnung** **- Fotos Bauumfeld** **Die Unterlagen sind 3-fach einzureichen**	Vereinsvorstand	**Vereinsvorstand**	4 Wochen	**- Fertigstellungsanzeige durch Pächter** **- Vereinsvorstand**
2. Instandsetzungen: Außenbereich Gartenlauben, Geräteschuppen, Anbauten, überdachte Freisitze, Terrassen, Überdachungen, Dächer mit mit kontruktiven Veränderungenu. Materialwechsel, Fenster u. Türen, Zäune, Wegebau, Sichtschutz, Gewächshäuser, Hochbeete, autake Solaranlagen ohne Einspeisung ins Stromnetz	**- Formular Bauzustimmung** **- Lageplan Kleingartenanlage** **- Lageplan Parzelle mit Kennzeichnung Baufeld** **- bautechnische Beschreibung** **- Bauzeichnung** **- Fotos Bauzustand** **Die Unterlagen sind 3-fach einzureichen**	Vereinsvorstand	**Vereinsvorstand**	4 Wochen	**- Fertigstellungsanzeige durch Pächter** **- Vereinsvorstand**
3. Instandsetzungen: Innenbereich Elektro, Wasser (nur bei erlaubten Wohnhäusern innerhalb der Anlage), Änderung des Grundrisses (Wände), Fußboden	**- bautechnische Beschreibung** **- Fotos vom Bauzustand** **Die Unterlagen sind 2-fach einzureichen**	keiner	**Vereinsvorstand**	2 Wochen	**- Fertigstellungsanzeige durch Pächter** **- Vereinsvorstand**
4. Vorhaben im Freibereich / öffentlicher Bereich: gemeinschaftliche Nutzflächen (Freifläche, Wege, Versorgungsleitungen) Vereinshaus inkl. Nebengebäuden Spielplätze	**- bautechnische Beschreibung** **- Fotos vom Bauzustand** **- Schachtscheine der Versorgungs-leitungen** **Die Unterlagen sind 3-fach einzureichen**	Vereinsvorstand	Stadtverband Erfurt Fachberater Bau	4 Wochen	- Fertigstellungsanzeige durch Vereinsvorstand - Stadtverband Erfurt Fachberater Bau

Hinweis: **Für die Bearbeitung von Bauanträgen und den entsprechenden Abnahmen durch den Stadtverband für Kleingärtner e.V. Erfurt, wird eine Bearbeitungsgebühr von jeweils 10,00 € fällig. Diese sind an den Stadtverband zu entrichten - siehe Hinweise auf den Antragsformularen.**